

Appartement duplex 4.5 pièces, meublé, 127m², exposition SUD



Spacieux duplex de 4,5 pièces à louer dans le village de Finhaut avec une vue imprenable et une exposition sud.

L'appartement est au rez-de-chaussée d'un bâtiment de deux étages. Sa situation est idéale, puisqu'il se trouve à 3 minutes à pieds de la gare du Mont-Blanc Express et à 5 minutes du centre du village (commerces, cafés-restaurants, crèche UAPE).

COMPOSITION:

Rez:

- Hall d'entrée
- Cuisine
- Salon, salle à manger
- Cheminée
- Une toilette
- Deux balcons

2e étage:

- 2 chambres
- 1 salle de bain avec baignoire
- 1 salle de douche
- Un balcon

Une cave vient compléter le bien

Un garage peut être loué en sus sur demande et selon disponibilité

LOYER:

- 1400.- hors charges
- Charges: 200.-

LES PLUS:

- Duplex situé dans un quartier calme
- Vue dégagée sur les montagnes et ensoleillement
- Le train reliant Martigny à Chamonix accessible à 3 minutes à pied
- Le village se situe à 30 minutes en voiture de Martigny, et à proximité de la frontière avec la France.
- Un magasin, une crèche UAPE, une école, un mur de grimpe, un stand de tir ainsi que de nombreux cafés/restaurant sont faciles d'accès.

**Pour toutes informations, veuillez contacter le bureau communal :
commune@finhaut.ch**